

SUPORT TOPOGRAFIC
INTRAVILAN - SCARA 1:500

NORD

PLAN URBANISTIC ZONAL

Plansa
nr. 4

REGLEMENTARI EDILITARE

UTR S1A: POT 60%, CUT=1.8 ; ISp-Lcp-CCrp

AMPLASAMENTUL ESTE SITUAT IN ARIA
DE PROTECTIE A MONUMENTULUI ISTORIC: casa
Friedman, autor arh. Toma Socolescu,
cod LMI - PH-II-m-B-13286

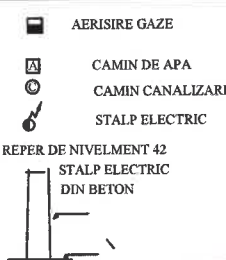
- ZONA DE STUDIU(9092mp)
- LIMITA TEREN 963mp(masuratori),
948mp (acte)
- CLADIRI EXISTENTE
- CLADIRE PROPUSA P+4-5
cu parcare la subsol
- RETEA APA EXISTENTA
- RETEA APA PROPUSA
- RETEA CANALIZARE EXISTENTA
- RETEA CANALIZARE PROPUSA
- RETEA GAZE NATURALE EXISTENTA
- RETEA GAZE NATURALE PROPUSA
- RETEA ELECTRICITATE LES 0.4KV
- RETEA ELECTRICITATE PROPUSA
- RACORD CANALIZARE
- BRANSAMENT APA
- BRANSAMENT ELECTRICITATE
- BRANSAMENT GAZE

- Mutare stalp electricitate pentru acces auto
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

Unitatea Administrativ-Teritoriala: Ploiesti
Adresa imobil: Ploiesti, str. Aurel Vlaicu, nr.3
-Suprafata teren din act= 948 mp
-Suprafata teren din masuratori = 963 mp
-Suprafata zona de studiu = 9092 mp

Proprietari: SC DAMMI DUAL CONSTRUCT SRL
cu sediul in mun. Bucuresti, sect. 2, str. Corabia, nr.12
Corpul de Proprietate are nr.cad. 146896

07.2021



Sistem de proiectie :STEREO 70
Sistem de cote Marea Neagra

PROIECTANT AUTORIZAT DE A.N.C.P.I.:
S.C. TOPMASURI SERV S.R.L. PLOIESTI
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SOCIETATI,
SERIA RO-B-L, Nr.0765/16.11.2015

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.: NICULAE NICA
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-PH-F, nr.0041/14.10.2010
CATEGORIA B.C.

OBIECT:
SUPPORT TOPOGRAFIC PENTRU PUZ

SC DAMMI DUAL CONSTRUCT SRL

Titlu proiect: P.U.Z.- RIDICARE RESTRICTIILOR DE CONSTRUIRE SI
MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU
CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTA, BIROURI SI SERVICII

Amplasament: str. Aurel Vlaicu, nr. 3, Ploiesti

Beneficiar: SC DAMMI DUAL CONSTRUCT SRL

Scara: 1:500	Data: 19-07-2022	Proiect nr. 86	Faza: P.U.Z.	Plansa nr. 4
-----------------	---------------------	----------------------	-----------------	-----------------